

Salon de coiffure mixte de 67 m2 dans une zone dynamique,, Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1296540** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Bas-Rhin - Strasbourg (67000) : A vendre le fonds de commerce d'un salon de coiffure mixte prometteur idéalement implanté depuis 2005 dans un quartier à proximité du centre-ville dynamique.

Bénéficiant de 2 vitrines attrayantes, l'établissement de 67 m2 offre un cadre agréable pour la clientèle, avec un espace d'accueil, une boutique, une zone d'attente, 5 postes de coiffage, et 2 bacs de lavage.

De plus, un laboratoire, un WC aux normes PMR, une salle de pose, une buanderie, ainsi qu'une cave de 28 m2 sont inclus, permettant une gestion efficace des opérations.

Le mobilier d'exploitation essentiel pour lancer l'activité est compris dans le prix, comprenant fauteuils, miroirs, étagères, bacs de lavage à réglages électriques, casques, chariots, etc.

De plus, la climatisation réversible assure un confort optimal, tandis qu'une cour commune offre un espace extérieur pour des pauses relaxantes.

Une place de parking, sous certaines conditions, est envisageable au sein de la copropriété, ajoutant une dimension pratique à cette opportunité commerciale, une employée avec BP et dix ans d'expérience appuiera le repreneur dans cette reprise d'activité.

- Prix de vente, les honoraires d'agence inclus : 43 000 € HT + 800 € TVA, soit 43 800 € TTC.
- Prix de vente hors les honoraires d'agence : 39 000 € HT + 0 € TVA, soit 39 000 € TTC.
- Les honoraires d'agence : 4 000 € HT + 800 € TVA, soit 4 800 € TTC (12.31 % TTC du prix de vente hors les honoraires d'agence).
- Les honoraires sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 67 m²

Surface totale : 67 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

Nb pers.	1
----------	---

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **43 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Photos

