

Local commercial , 195 m2 dans le Rhône (69) en France

Annnonce **C1296520** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Local commercial, Bail à céder LYON 2EME (69) magnifique boutique de 135m2 environ+60m2 de sous sol direct. une des plus belle boutique du secteur, qui conviendra à toutes activité dans l'univers de la maison, déco, literie, meubles, etc.. de très beaux volumes grâce à une belle et haute vitrine, idem pour la hauteur sous plafonds, presque 4m.. sur le secteur des remparts d'Ainay, auguste comte, il n'y a pas beaucoup de grande surface et d'aussi belle boutique.. le loyer actuel est de 2500€HTHC/mois.. plus d'informations sur demande Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 8,73% TTC du prix hors honoraires. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Surface commerciale : 195 m²

Loyer mensuel : 2 500 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **299 000 €**

Localisation

Localisation : Rhône, Rhône-Alpes

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.