

## Bureaux / Locaux professionnels, 82 m2 en Saône et Loire (71) en France

Annonce **C1296518** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Situé à SAINT REMY, sur l'axe SAINT REMY/GIVRY, à proximité de l'autoroute et de la RCEA, à 10minutes de la gare et du centre-ville de CHALON SUR SAONE. Arrêt de bus à proximité. Je vous propose ce local bureau de 82m2 avec sanitaire. Le local est équipé d'un chauffage clim réversible. A l'extérieur vous disposez de place de parking. N'hésitez pas à me contacter pour plus d'information ou visite de ce local. Surface : 82m2 Loyer : 750 € HT Taxe foncière: 450 € Honoraires à la charge du locataire : 1512 € TTC Dépôt de garantie : 1 500 € Les honoraires d'agence sont à la charge du locataire, soit 1512,00€. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 750 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Saône et Loire, Bourgogne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**