

Loto, Presse, Tabac, 205 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1296516** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

TABAC PRESSE LOTO A vendre : fonds de commerce situé dans une charmante commune au coeur de la forêt des Landes, en limite du Parc naturel régional des Landes de Gascogne. Ce cadre paisible offre une qualité de vie idéal. L'établissement, propre et bien agencé, bénéficie d'une excellente visibilité en plein centre du village. Son emplacement en zone rurale en fait une affaire avec une clientèle fidèle. Une belle opportunité pour une personne souhaitant investir dans un commerce dynamique et stable. L'affaire est à tenir pour une personne seule Le bénéfice annuel reconstitué s'élève à 41 000 € Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 205 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **109 600 €**
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

Localisation

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

