

Restaurant avec terrasse dans le Gers (32) en France

Annonce **C1296515** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

BARBOTAN LES THERMES (32) Fonds de commerce d'un bar-restaurant-PMU situé juste en face du Casino et devant lequel se trouve un vaste parking public. Cet établissement a une excellente réputation provenant de la qualité des plats servis et d'une ambiance assurée due notamment au côté "guinguette" de la terrasse. Il est fréquenté aussi bien par une clientèle locale que par les curistes et touristes. Le chiffre d'affaires s'est élevé à 290K€ en 2024, en nette progression de 12% par rapport à 2023. Les locaux techniques (cuisine, réserve,...) ont été agrandis en 2024 afin de faciliter le travail. Le loyer, inférieur à 700€ par mois, est modéré. L'affaire est tenue depuis 16 ans par le couple d'exploitants qui aspirent aujourd'hui à prendre la retraite et sont prêts à mettre le(s) repreneur(s) dans les meilleures conditions par un accompagnement adapté. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 180 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **219 800 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gers, Midi-Pyrénées**

Photos



