

Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé, Sandwicherie / Snack 20 couverts avec terrasse dans l' Hérault (34) en France

Annonce **C1296513** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

À vendre : Boulangerie-Pâtisserie Snacking à Montpellier – Emplacement venue très passante ! Opportunité à Montpellier ! Située sur une avenue très passante, dans un quartier résidentiel, cette boulangerie-pâtisserie snacking bénéficie d'une excellente visibilité et d'un fort passage. Les atouts du commerce : Superficie totale de 190m² • Boutique moderne et fonctionnelle : 50m² • Laboratoire spacieux et bien équipé : 100m² • Terrasse de 20 places assises pour le snacking et le salon de thé Belle performance financière • Chiffre d'affaires annuel : 620 000 € HT tout boutique !! • Rentabilité : 156 000 € • 270 clients/jour avec un ticket moyen de 8,55 € Qualité de vie préservée • Fermeture 1.5 jour par semaine • 1 semaine de congé par an Potentiel de développement • Expansion possible en snacking et salon de thé • Possibilité d'ouvrir plus tard le soir pour capter une nouvelle clientèle Une affaire idéal pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité à Montpellier. Informations sur demande. **Contactez moi dès maintenant pour plus d'informations et effectuer une visite Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gov. fr](http://www.georisques.gouv.fr).

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 170 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **399 000 €**

Localisation

Localisation : **Hérault, Languedoc-Roussillon**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.