

## Friterie dans un quartier résidentiel, proche de Lille (59000) en France

Annonce **C1296509** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Nord (59) : A vendre un fonds de commerce de friterie se situe au cœur d'un quartier résidentiel d'une ville CSP+ de la métropole lilloise.

Située en angle (belle visibilité), elle offre une quarantaine de places assises en intérieur et bénéficie en extérieur d'une splendide terrasse bois de 80 m2 (50 couverts).

Ouvert 11 services / semaine, l'établissement réalise, avec une équipe stable et autonome de 6 personnes (3,8 ETP), un CA de près de 500 k€ HT. Le gérant n'est présent que 4 services/semaine.

Un appartement t3 et une grande réserve viennent compléter l'établissement. M

Belle affaire tenue depuis près de 25 ans avec une excellente notoriété et une belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

Nombre de places en terrasse : **50**

**Surface commerciale** : 227 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 227 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **297 000 €**

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Lille (59000), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**