

# Bureaux / Locaux professionnels, 135 m2 en Loire Atlantique (44)

## Annonce C1296508 postée le 05/février/2025

### Description de l'activité

Je vous invite à venir découvrir ce bâtiment de 137m2 situé dans la zone industrielle des Dorices à VALLET. Actuellement à usage de bureau, ce bâtiment construit en 2013, de plain-pied, vous offrira tout le confort moderne. Vous disposerez d'un open space de 52m2, et de trois salles pouvant servir de bureau et/ou de salle de réunion. Une cuisine est également à disposition pour les collaborateurs avec accès sur un espace extérieur. N'hésitez pas à me contacter pour plus de renseignements. Pour votre confort : Menuiserie double vitrage, Pompe à chaleur, système d'alarme, borne de recharge électrique... Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale: 135 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : titres de la société

Prix : 315 000 €

### Localisation

Localisation : Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.