

## Restaurant de 40 m2, 25 couverts, Sarcelles (95200) en France

Annonce **C1296502** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Sarcelles (95200) : A vendre fonds de commerce de restauration d'une surface de 40 m2.

Comptoir accueil, salle de 25 places assises, cuisine de plain pied.

Une ambiance pour cette restauration à emporter, sur place ou livraison.

Loyer de 900 €, non assujetti à la TVA.

Cession de fonds de commerce proposée à 155 000 €.

Honoraires à la charge du vendeur.

Nombre de places en salle : **25**

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 900 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **125 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Sarcelles (95200), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Sarcelles : **60 018 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**