

## Local commercial toutes activités sauf restauration , 150 m2 dans le secteur dynamique de Versailles en France

Annonce **C1296501** postée le **05/février/2025**

### Description de l'activité

---

Versailles (78000) : A vendre bail d'un local idéalement situé dans le secteur dynamique de Versailles.

Cet établissement dispose d'une surface de vente de près de 150 m2.

D'une vitrine de 6 mètres et d'un emplacement de choix.

Bail 3,6,9 tout commerce possible sauf la restauration.

Loyer de 6 000 € HC.

Cession de bail à 60.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 150 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 150 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 6 000 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **60 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Versailles (78000), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Versailles : **88 519 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.