

Hôtel bureau d'environ 12 chambres avec piscine dans le Var (83) en France

Annonce **C1296485** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

C'est le charme d'un petit hôtel de 12 chambres climatisées. à 100m de la plage. Situé au pied de l'Esterel. dans un cadre agréable au caractère familial. Chambres avec tout le confort nécessaire: douche WC, TV câblé, téléphone direct et piscine. En plus de l'hôtel : 3 appartements et les murs commerciaux d'un restaurant assurent un loyer d'environ 44 000 €. Cet hôtel est tenu depuis 36 ans et vendu pour retraite. en toute propriété. Il dispose d'un GROS POTENTIEL DE Développement. A voir absolument.

Le commerce possède : **une piscine**
Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite
Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **1 830 000 €** (hors prix de l'immobilier)
Apport personnel nécessaire : **600 000 €**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.