

Restaurant 25 couverts avec terrasse, Lyon 8ème (69008) en France

Annonce **C1296473** postée le **05/février/2025**

Description de l'activité

Très belle affaire clés en main nichée en plein 8e, une superficie de 120m2 vous permet d'accueillir une cinquantaine de convives (possibilité de plus si changement d'agencement) ainsi qu'une terrasse de 20-25 places. Décorée avec gout et dans l'esprit 'Naturel', l'affaire peut être exploitée tout de suite. Actuellement exploitée du lundi au vendredi, un très beau potentiel de développement est envisageable. Idéalement située, l'affaire est accolée à un cabinet médical pluri-disciplinaires, vous bénéficiez donc d'une clientèle de médecins ainsi que de leur patientelle, de bureaux, de particuliers, écoles etc... Pas de personnel ni contrats à reprendre.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**

Surface commerciale : 119 m²

Surface totale : 119 m²

Loyer : 2 700 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **250 000 €**

Localisation

Localisation : **Lyon 8ème (69008), Rhône, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 8ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

