

## Bar, Café, Tabac, Presse, Loto, Epicerie, Restaurant 20 couverts avec terrasse en Charente Maritime (17) en France

Annnonce **C1296401** postée le **04/février/2025**

### Description de l'activité

---

A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, épicerie, restauration situé dans une commune de Charente Maritime (17) Sud Ouest.

Local de deux salles avec deux entrées, coin tabac, petit rayon épicerie, salle de restauration d'environ 20 couverts, terrasse, réserve.

Matériel de cuisine très complet.

- Commissions de 83 000 €.
- EBER de 72 500 €.

Logement de 140 m2, avec trois chambres, refait en 2023.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **20**

#### Éléments chiffrés :

CA	188 000 EUR
EBE	73 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €**

### Localisation

---

Localisation : **Sud Ouest en Charente Maritime, Poitou-Charentes**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.