

Bar, Brasserie, Restauration rapide licence IV 32 couverts avec terrasse sur un axe passant,, Thonon-les-Bains (74200) en France

Annonce **C1296394** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

Haute-Savoie - Thonon-les-Bains (74200) : A vendre un fonds de commerce de bar, brasserie, petite restauration bénéficiant d'un emplacement stratégique avec une vitrine sur un axe passant, proche de nombreux commerces et enseignes.

Capacité de 32 places assises en salle et une trentaine en terrasse. Salle et cuisine modernes entièrement rénovées, équipées de matériel et de mobilier récents. Licence IV incluse. Agencement soigné, aucuns travaux à prévoir.

Affaire en fonctionnement avec clientèle existante et très fort potentiel de développement.

Inclus : Deux garages en sous-sol et une cave, offrant des espaces supplémentaires pour le stockage.

Établissement clé en main, idéal pour un couple ou binôme de professionnels.

Une opportunité dans un cadre dynamique et fréquenté, parfait pour développer une activité rentable.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **32**

Nombre de places en terrasse : **30**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	107 000 EUR
Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **102 850 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Thonon-les-Bains (74200), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Thonon-les-Bains : **34 823 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.