

## Bar ambiance dans une ville touristique, en Vendée (85) en France

Annonce **C1296288** mise à jour le **13 février 2025**

### Description de l'activité

---

A vendre le fonds de commerce d'un bar ambiance situé dans une ville de bord de mer vendéenne (85).

Cette affaire dispose d'un outil de travail parfaitement entretenu, d'une belle terrasse et de 5 semaines de fermeture annuelle. La salle de 30 places donne sur une belle terrasse de 20 places.

Bar pour un couple désirant travailler avec une clientèle de qualité sur un emplacement privilégié.

L'établissement dispose d'un logement.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 21 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA	150 000 EUR
----	-------------

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**