

## Bar 30 places avec terrasse en Vendée (85) en France

Annonce **C1296288** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

À vendre Bar ambiance située dans une ville de bord de mer vendéenne (85). Cette affaire dégage aujourd'hui un Affaire pour couple désirant travailler avec une clientèle de qualité sur un emplacement privilégié. Cette affaire dispose d'un outil de travail parfaitement entretenu, d'une belle terrasse et de 5 semaines de fermeture annuelle. La salle de 30 places donne sur une belle terrasse de 20 places. L'établissement dispose d'un logement. Contactez-nous pour venir découvrir cette opportunité rarissime.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

**Loyer annuel** : 21 100 €

#### Éléments chiffrés :

CA 150 000 EUR

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **137 000 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : **Vendée, Pays-de-la-Loire**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**