

Local commercial Bar, Tabac dans le Finistère (29) en France

Annonce **C1296282** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

À VENDRE - MURS COMMERCIAUX ET D'HABITATION BAR TABAC - EMBLACEMENT STRATÉGIQUE SUR AXE TRÈS PASSANT Opportunité rare d'investissement avec la vente des murs commerciaux et d'habitation d'un bar tabac bénéficiant d'un emplacement de premier choix sur un axe très fréquenté. Atouts du Bien : . Emplacement stratégique : Forte visibilité et passage important. . Grande superficie : Espace commercial spacieux et logement attenant. . Loyer correspondant au prix des murs : Assurant une rentabilité optimisée. . Idéal pour une bonne capitalisation : Investissement patrimonial sécurisé et rentable. Ce bien est parfait pour un investisseur souhaitant sécuriser un actif immobilier de qualité, générant des revenus stables. . Pour plus d'informations ou organiser une visite, contactez-nous dès maintenant !
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **317 840 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Finistère, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.