

## Bar, Restaurant 30 couverts avec terrasse en plein centre ville,, Nantes (44000) en France

Annonce **C1296280** mise à jour le **13 février 2025**

### Description de l'activité

---

Loire Atlantique (44) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant situé au cœur de la ville de Nantes (44000).

Cuisine ouverte sur la salle, tout est de pleins pied. Environ 30 places à l'intérieur et 20 en terrasse à l'année.

Équipement récent et très bien entretenu, courant triphasé.

L'affaire est fermée dimanche, lundi et 3 semaines dans l'année.

Un établissement qui fait un CA HT 2024 de plus de 570.000 € pour un EBER de plus de 100.000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **30**

Nombre de places en terrasse : **20**

**Loyer annuel** : 21 300 €

#### Éléments chiffrés :

CA	2 000 EUR
EBE	114 000 EUR

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **317 840 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants\* à Nantes : **291 604 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**