

# Restaurant, Traiteur avec terrasse dans le centre ville,, Valence (26000)

# Annonce C1296265 mise à jour le 13 février 2025

## Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un fonds de commerce de petite restauration sucrée - salée, service traiteur parfaitement adapté à tout type de restauration.

#### Atouts de ce bien :

- Emplacement stratégique : Centre-ville de Valence, proche d'administrations ; clientèle fidèle.
- Surface de 120 m2 : Rénovation récente, ambiance raffinée et chaleureuse.
- Équipements complets : Cuisine professionnelle, laboratoires bien organisés.

### Avantages exclusifs:

- Terrasse spacieuse.
- Sous-sol aménagé de 25 m2.
- Place de parking privée.
- Parkings à proximité fort.

Potentiel de développement : Ouverture en soirée.

Le commerce possède : une terrasse

Surface commerciale: 120 m<sup>2</sup>

Surface totale: 145 m<sup>2</sup>

## Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **109 600 €** FAI

## Localisation

Localisation: Rhône-Alpes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.