

## Brasserie dans un centre commercial,, Perpignan (66000) en France

Annonce **C1296262** mise à jour le **13 février 2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Orientales (66) : A vendre une brasserie située à Perpignan (66000), sous le soleil du sud, en plein cœur d'un centre commercial dynamique.

Les points forts :

- Emplacement stratégique : Flux constant de clients grâce à un centre commercial très fréquenté.
- Facilité d'accès : Parking à proximité pour garantir un confort optimal à la clientèle.
- Cuisine neuve : Des équipements modernes et parfaitement opérationnels.
- Équipe en place : Une affaire de direction clé en main, avec une équipe professionnelle déjà formée.
- Excellente rentabilité : Un bel excédent brut d'exploitation (EBE), parfait pour un investissement serein.

Cette affaire est idéale pour ceux qui souhaitent conjuguer qualité de vie et succès professionnel, restaurateur expérimenté ou un entrepreneur en quête d'un projet prometteur.

**Surface commerciale** : 324 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 324 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **311 800 CHF** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Perpignan : **120 489 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**