

Bar tapas, ambiance musicale dans le centre ville,, La Rochelle (17000) en France

Annonce C1296248 mise à jour le 13 février 2025

Description de l'activité

Charente Maritime (17): Parfaitement situé au cœur du centre-ville de La Rochelle (17000), à vendre un bar tapas à ambiance musicale organisé sur 4 niveaux.

- Au rez de chaussée, une belle terrasse (couverte avec store) de 40 places, une salle de 70 m2 avec 2 bars et une déco vintage parfaitement équipée et sonorisée.
- Au premier étage, une cuisine équipée avec extraction et réserve.
- Au 2ème étage, une réserve avec vestiaire, salle d'eau et toilettes.
- Au 3ème étage, un studio.
- Au 4ème étage, une terrasse ouverte sur les toits de La Rochelle et vue sur les 2 tours.

Possibilité d'ouverture le midi et d'une ou deux journées supplémentaires afin de développer le chiffre d'affaires autour d'un restaurant et de la Licence IV.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en terrasse : 40

Surface commerciale: 170 m²

Surface totale: 170 m²

Éléments chiffrés :

CA 399 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : 383 600 € FAI

Localisation

Localisation: Poitou-Charentes

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.