

Bar, Restauration rapide licence IV 40 couverts avec terrasse, La Rochelle (17000) en France

Annonce **C1296248** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Parfaitement situé au coeur du centre-ville de La Rochelle, venez découvrir ce Bar Tapas à ambiance musicale organisé sur 4 niveaux. Au Rez-de-chaussée une belle terrasse (couverte avec store) de 40 places, une salle de 70M2 avec 2 bars et une déco vintage parfaitement équipée et sonorisée. Au premier étage une cuisine équipée avec extraction d'ai et réserve. Au 2ème étage une réserve + Vestiaire, salle d'eau et toilettes. Au 3ème étage un studio et au 4ème étage une terrasse ouverte sur les toits de La Rochelle et vue sur les 2 tours. Possibilité d'ouverture le midi et d'une ou 2 journées supplémentaires afin de développer le chiffre d'affaires autour d'un restaurant et de la licence IV.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**
Nombre de places en salle : **40**

Surface commerciale : 170 m²

Éléments chiffrés :

CA 399 000 EUR

Informations sur la cession

Prix de cession : **383 600 €** FAI

Localisation

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à La Rochelle : **77 376 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.