

Hôtel bureau avec spa et parking dans le Var (83) en France

Annonce **C1296215** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Vente d'un Hotel Bureau Murs indissociable du Fonds de commerce disposant entre autre d'une véranda, d'une terrasse, d'un sauna, d'un jacuzzi, d'un T2, d'un espace détente, d'une salle de réunion, de nombreuses places de parkings sécurisées. Climatisation, WIFI, Canal+ et Canal-sat.. Bâtiment d'environ 980m2 édifié sur un terrain d'environ 2600m2. Une licence IV est attaché au fonds de commerce. Cette affaire vous intéresse, nous serons à vos côtés pour vous accompagner sur l'ensemble du parcours d'acquisition jusqu'à la signature définitive. Concentrez vous sur votre projet, nous gérerons le reste : business plan, démarches administratives et réglementaires, recherche de financement, nous mettrons à votre disposition notre expertise et la puissance de notre réseau. Avec 28 années d'expériences de transmissions d'entreprises et de commerces, le Réseau, c'est 20 000 repreneurs actifs, 15 000 transactions réalisées depuis sa création, 260M de transactions par an.

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, un spa / sauna**

Surface totale : 980 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA en 2024	739 000 EUR
EBE en 2024	463 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement

Prix de cession : **3 746 000 € FAI**

Localisation

Localisation : **Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.