

## Laboratoire de pâtisserie avec boutique dans le Rhône (69)

Annonce **C1296212** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Aux portes des Monts d'or, à 25 minutes du centre de Lyon : Laboratoire de pâtisserie avec boutique de vente sur place, à emporter + livraison.

Contrats professionnels et vente sur 3 marchés bio.

Surface de 95 m2 avec 3 parkings.

Bail jusqu'en novembre 2032.

Équipements de pâtisserie neufs ou en bon état.

Activité de pâtisserie à continuer et développer ou idéale également pour dark kitchen.

**Surface commerciale** : 95 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 95 m<sup>2</sup>

**Loyer annuel** : 12 000 €

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **120 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **Rhône, Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**