

## Bar, Brasserie, Tabac, Loto en Ile-de-France

Annonce **C1296210** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Paris centre - Affaire d'angle de bar, tabac, FDJ, brasserie tenu depuis plus de 10 ans.

12 kg de café semaine, environ 300 hectos de bière.

40/50 places, terrasse de 24 places.

Faible loyer de 200 Euros HT mensuel avec deux chambres sur cour.

CA HT bar - brasserie sur bilan 475.000 Euros.

- Commissions tabac nette : 80.000 Euros.

- Commission FDJ : 20.000 Euros.

- Tabletterie : 60.000 Euros HT.

Ferme le dimanche et 1/2 journée le samedi.

Bon résultat d'exploitation plus de 200.000 Euros.

Pas de personnel à reprendre.

Prix : 1.272.000 Euros.

**Loyer annuel : 25 667 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 272 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**