

## Bar, Brasserie, Restaurant 50 couverts avec terrasse en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1296190** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Location-gérance pour cause de retraite, Bar/Pub Restaurant de style britannique situé au cœur d'une station familiale de Haute-Savoie. Affaire en forte progression. Emplacement numéro 1. Salle de 50 couverts et terrasse de 75 places. Cuisine de type brasserie, spécialités locales et tapas. Importante clientèle étrangère à fort pouvoir d'achat. Chiffre d'affaires 2024 supérieur à 800 K. Location-gérance avec loyer de 10 467 Mensuel, paiement trimestriel. Dépôt de garantie 30 000 . Honoraires MS 20 000 HT. Possibilité d'acheter le fonds de commerce.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **50**  
**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : convenance\_personnelle  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **54 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**  
Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**