

Bar, brasserie, restaurant en station de ski en Haute-Savoie (74) en France

Annonce **C1296190** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Location-gérance pour cause de retraite, un bar/pub restaurant de style britannique situé au cœur d'une station familiale de Haute-Savoie.

Affaire en forte progression. Emplacement numéro 1.

Salle de 50 couverts et terrasse de 75 places.

Cuisine de type brasserie, spécialités locales et tapas.

Importante clientèle étrangère à fort pouvoir d'achat.

Chiffre d'affaires 2024 supérieur à 800 keuros.

Location-gérance avec loyer de 10 467 Euros, paiement trimestriel.

Dépôt de garantie : 30 000 Euros.

Honoraires du cabinet : 20 000 Euros HT.

Possibilité d'acheter le fonds de commerce.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **75**

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : Array

Prix de cession : **54 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Précision(s) sur la ville : station de ski / sports d'hiver

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.