

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 20 couverts avec terrasse dans le Calvados (14) en France

Annonce **C1296189** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Vente SNACKING, SANDWICHERIE, GAUFFRE, PATISSERIE, GLACE, COFFEE SHOP emplacement de premier ordre en hyper centre-ville piéton. Belle visibilité avec terrasse jusqu'à 20 places assises. Exploitation présentée en couple. Bail renouvelable en 2031. Fermeture dimanche et 2 à 3 semaines par an. Ouverture de 9h à 19h. Magasin bien équipé avec vitrine réfrigérée, saladette, gaufrier, etc... chiffre d'affaires annuel de 185 K - EBE retraité de 69K Apport personnel nécessaire de 60 k Prix de cession du fonds 198.000 Honoraires agence inclus

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Loyer annuel : 20 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	185 000 EUR
EBE en 2024	69 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €** FAI

Apport personnel nécessaire : **59 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Calvados, Basse-Normandie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.