

Nettoyage / Entretien en Ardèche (07) en France

Annonce **C1296188** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

A vendre en Ardèche : Entreprise de nettoyage à fort potentiel.

Dans une ville avec un bassin d'emploi dynamique de l'Ardèche, s'opportunité d'acquérir une entreprise de nettoyage, bénéficiant d'une excellente réputation locale.

Points forts :

- Ancrage local : près de 30 ans d'existence, notoriété et clientèle fidèle (250 clients).
- Équipe compétente: 8 équivalents temps plein expérimentés et motivés en plus du couple de gérants.
- Potentiel de développement : Possibilité d'acquérir de nouveaux clients et d'étendre la zone géographique.
- Rentabilité élevée : Excédent brut d'exploitation (EBE) de près de 150 000 pour un chiffre d'affaires de 400 000 Euros.
- Accompagnement : Les gérants actuels sont disposés à accompagner la transition pour assurer une reprise en douceur.

Loyer annuel : 6 666 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	403 000 EUR
EBE en 2023	146 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	275 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	110 000 €
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Ardèche, Rhône-Alpes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.