

## Nettoyage / Entretien en Ardèche (07) en France

### Annonce C1296188 postée le 03/février/2025

## Description de l'activité

A vendre en Ardèche : Entreprise de nettoyage à fort potentiel.

Dans une ville avec un bassin d'emploi dynamique de l'Ardèche, sopportunité d'acquérir une entreprise de nettoyage, bénéficiant d'une excellente réputation locale.

#### Points forts:

- Ancrage local : près de 30 ans d'existence, notoriété et clientèle fidèle (250 clients).
- Équipe compétente: 8 équivalents temps plein expérimentés et motivés en plus du couple de gérants.
- Potentiel de développement : Possibilité d'acquérir de nouveaux clients et d'étendre la zone géographique.
- Rentabilité élevée : Excédent brut d'exploitation (EBE) de près de 150 000 pour un chiffre d'affaires de 400 000 Euros.
- Accompagnement : Les gérants actuels sont disposés à accompagner la transition pour assurer une reprise en douceur.

Loyer annuel: 6 200 CHF

#### Éléments chiffrés :

	2023	2024
372 000 CHF	385 000 CHF	
CHF	CHF	
135 000 CHF	139 000 CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	
CHF	CHF	

Logement de fonction présent : non

### Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : 254 000 CHF FAI

Apport personnel nécessaire : 76 200 CHF

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

## Localisation

Localisation : Ardèche, Rhône-Alpes

# **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.