

Bar, Loto, PMU, Presse, Tabac dans le Nord (59) en France

Annonce **C1296184** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Fonds de commerce Tabac, Bar, F. des J Idéalement situé sur un rond point, près des plages A reprendre par un couple sans personnel. Situation balnéaire. Développement possible en petite restauration. Salle de 100m2. EBE: 100k Notre Cabinet est reconnu pour son expertise dans la cession des commerces avec Tabac. Vous bénéficierez d'un accompagnement sur mesure avec un interlocuteur dédié qui coordonnera toutes les étapes de la reprise, en partenariat avec l'ensemble des acteurs (avocats, notaires, experts comptables, banques). Nous réalisons vos formalités administratives pour l'obtention de vos agréments : Tabac, Presse, Française des jeux, PMU. Notre prestation intègre également votre recherche de financement auprès de nos partenaires bancaires, en tant que courtier en financement (ORIAS no13008232).

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023	212 000 EUR
EBE en 2023	102 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : changement
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **242 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **80 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.