

## Local commercial avec extraction possibilité Restaurant en plein centre ville d'Annecy (74000) en France

Annnonce **C1296172** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Haute-Savoie (74) : Cession de droit au bail - local commercial situé en plein cœur du centre-ville et à proximité de la vieille ville d'Annecy (74000).

Extraction au normes, avec la possibilité d'avoir des places assises intérieures.

Possibilité de faire des activités de restauration, profession libérales, artisanales.

**Surface commerciale** : 41 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 41 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 250 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **137 500 €**

Profil(s) possible(s) : profession libérale

### Localisation

---

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Annecy : **52 161 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**