

## Tabac, 1 m2, Vannes (56000) en France

Annonce **C1296145** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

TABAC Française des jeux - Affaire situé en plein centre-ville, dans un cadre touristique. Elle bénéficie d'une grande superficie commerciale et offre à sa clientèle une multitude de services. Elle dispose d'un grand appartement compris dans le bail du fonds de commerce. Elle réalise, un très gros chiffre d'affaires soit 713 K, dont 209 de remises net, tout en étant fermé 1 jour par semaine. Cette affaire bénéficie également d'un avantage non négligeable car elle se trouve en ZRR. Son EBE reconstitué avoisine les 260 K par an.

**Surface commerciale** : 1 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 m<sup>2</sup>

**Logement de fonction présent** : oui

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **972 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Vannes (56000), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Vannes : **55 348 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**