

Presse, Tabac, 80 m2 dans le Gard (30) en France

Annonce **C1296127** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

À Vendre : Tabac-Presses-Loto-PMU – Emplacement en Centre Commercial sans aucun travaux !!!!
Opportunité rare ! Ce Tabac-Presses-Loto-PMU, idéalement situé dans un centre commercial d'une agglomération dynamique, bénéficie d'une excellente visibilité et d'une clientèle fidèle. Les points forts de cette affaire : Emplacement stratégique : forte affluence, établissement unique dans la ville Surface optimisée : 60m2 de boutique + 20m2 de réserve Agencement récent et de qualité sans aucun travaux à prévoir Coin café pour fidéliser et prolonger l'expérience client Chiffre d'affaires solide : 318 000 €, dont 185 000 € de commissions Rentabilité : 120 000 € Exploitation idéal en couple + 1 salarié (possible de ne pas la reprendre) Accompagnement assuré par les vendeurs L'affaire est vendue à moins de 2 fois l'EBE, une occasion rare à saisir rapidement ! Contactez-moi dès maintenant pour plus d'informations et organiser une visite ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Surface commerciale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **224 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos
