

## Loto, Tabac, 190 m2 en Gironde (33) en France

Annonce **C1296102** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

ALIMENTATION TABAC PRESSE A saisir ! Situé dans une petite commune rurale proche de Blaye, ce commerce de proximité bénéficie d'une clientèle fidèle et d'un emplacement stratégique au coeur du village. Le fond comprend: - Tabac, Presse, Loto - Epicerie, produits locaux - Belle surface de vente bien agencée Idéal pour un couple en reconversion professionnelle. Possibilité de développement.  
Commissions nettes : 52 000€ chiffre d'affaires Marchandises : 236 000€ EBE Retraité : 77 000€ Bénéfice annuel reconstitué : 64 000€ "Spécialiste en cession de fonds de commerce de Tabac en Gironde et anciennement buraliste, je mets mon expertise à votre service pour toutes les démarches administratives et financières afin de vous assurer une transaction sécurisée et optimisée" Stéphanie Piris EIRL Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr).

**Surface commerciale** : 190 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **193 200 €**  
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés  
Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Gironde, Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**