

## Local commercial de 82 m2 en plein centre ville, proche de Pins-Justaret (31860)

Annonce **C1296098** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Haute Garonne, secteur de Pins-Justaret (31860) : Local commercial de 82 m2 situé dans un secteur dynamique en plein centre-ville, proche de tous les commerces essentiels, écoles et parking. Facilité de stationnement.

Extérieur libre.

État : neuf - brut avec menuiseries.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Non soumis au DPE.

Copropriété de 30 lots ().

Charges annuelles : 1000 €.

**Surface commerciale** : 82 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 82 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **154 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : à **proximité de Pins-Justaret (31860), Haute Garonne, Midi-Pyrénées**

Indication sur la localisation : **ville de ( 2 000 à 10 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.