

## Bar licence IV 20 places avec terrasse dans une zone fréquentée,, Nevers (58000) en France

Annnonce **C1296095** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Nièvre - Nevers (58000) : A vendre le fonds de commerce d'un bar situé sur le secteur d'une gare.

Cet établissement dispose d'un bar de 60 m<sup>2</sup> avec 20 places, de 16 places en terrasse et d'une grande cave.

Licence IV, pas de contrat brasseur.

Local en bon état et prêt à travailler.

Clientèle fidélisée.

Loyer faible.

Affaire à développer.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Nombre de places en terrasse : **16**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 341 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **29 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nevers (58000), Nièvre, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Nevers : **39 120 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.