

## Local commercial actuellement Boulangerie, Pâtisserie, 200 m2 en emplacement N°1,, Bordeaux (33000) en France

Annnonce **C1296080** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Gironde - Bordeaux (33000) : Emplacement N°1 pour local commercial d'une surface d'environ 200 m2 avec la possibilité de bail tout commerce.

Possibilité d'acquérir un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie avec un nouveau bail 3/6/9. Affaire familiale pérenne.

**Surface commerciale** : 200 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 200 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

**Loyer mensuel** : 4 500 €

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **562 800 €**

### Localisation

---

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de ( plus de 100 000 habitants )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.