

Brasserie, Restaurant licence IV avec terrasse, Annecy (74000) en France

Annonce **C1296030** postée le **04/février/2025**

Description de l'activité

En centre-ville d'annecy, je vous propose des offres diverses dans le secteur de la restauration.

très belle affaire renommée proche du lac d'annecy, nombreux atouts et en constante évolution.

bonne rentabilité - clientèle variée et fidèle - licence iv

matériel et agencement en excellent état, magnifique terrasse

possibilité de transformer en brasserie

prix de vente : 800 000 € hors honoraires cabinet (6,67% ht du prix de vente)

référence 74_0350

restaurant excellent ebr, belle réputation

proche axe très passant et vieille ville.

cadre chaleureux, élégant et accueillant.

ne manquez pas cette opportunité de faire fructifier un établissement avec un héritage solide et une clientèle régulière d'habités et de touristes.

prix de vente : 420 000 € hors honoraires cabinet (24 000€ ht)

référence 74_0354

restaurant brasserie sur axe passant dans un quartier en pleine expansion.

bel outil de travail clé en main, aucun travaux à prévoir et fonctionnement assurant une qualité de vie au gérant.

notoriété établie, bonne réputation - équipe professionnelle en place - chiffre d'affaires stable tout au long de l'année

prix : 530 000€ (frais d'agence ht inclus)

référence 74_0357

restauration rapide sur axe passant avec stationnements faciles et gratuits.

vente sur place, à emporter et en livraison. Possibilité d'acquérir avec ou sans franchise

prix de vente : 247 500€ honoraires cabinet inclus.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **800 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en montagne

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.