

Bureaux / Locaux professionnels, 80 m2 dans une zone d'activité,, Challes-les-Eaux (73190) en France

Annonce **C1296029** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Savoie - Challes-les-Eaux (73190) : A louer un bureau récent et lumineux situé dans une zone d'activité, proche de Chambéry. Emplacement idéal à proximité d'une clinique privée, entouré de trois restaurants et de nombreuses entreprises (professions libérales, commerces, PME, intérim, etc).

- Une localisation stratégique : A 5 min de Chambéry, à 20 min d'Aix-les-Bains et d'Albertville, à 30 min de Grenoble et d'Annecy, à 60 min de Lyon et Genève, à 2h50 de Paris en TGV. Un accès facilité à 2 min de l'a43 et de la voie rapide urbaine, bus en direction du centre de Chambéry.

- Local de 80 m2 en rez-de-chaussée comprenant : Bureaux, salle de réunion et hall d'accueil clientèle.

Loyer mensuel et charges comprises : 1 334 € HT + 133 € HT de charge.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer mensuel : 1 334 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Challes-les-Eaux (73190), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Challes-les-Eaux : **5 356 (sos villages)**

Photos

