

## Restaurant 26 couverts avec terrasse dans une zone touristique,, Paris (75018) en France

Annonce **C1296025** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Paris (75018) : Cession de fonds de commerce d'un restaurant situé dans une zone très touristique.

L'établissement se compose :

- D'une salle décorée style bistrot de 26 couverts.
- Une cuisine de plain-pied, d'environ 10 m2 équipée d'une extraction de 200 mm et du gaz.
- Une cave saine de 15 m2.
- Une terrasse pérenne de 10 places avec une terrasse estivale de 20 couverts.
- A cela, s'ajoute un linéaire de vitrine de plus de 10 m.

Charmant restaurant, idéal pour une 1ère affaire et un concept de bistrot ou d'italien.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **26**

Nombre de places en terrasse : **30**

**Surface commerciale** : 60 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 60 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 900 €

#### Éléments chiffrés :

|            |             |
|------------|-------------|
| CA en 2023 | 300 000 EUR |
|------------|-------------|

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **220 000 €**

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

### Localisation

---

Localisation : **Paris 18ème (75018), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants\* à Paris 18ème : **2 257 981 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**