

Restauration rapide et point chaud en plein centre ville,, La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce C1296010 mise à jour le 11 février 2025

Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : A vendre un fonds de commerce de restauration rapide et point chaud situé en hyper centre-ville, à proximité de commerces générant des flux importants. Belle visibilité.

Le local commercial comprend :

- Caves, un local commercial au rez de chaussée.
- Au 1er étage, 2 bureaux et réserves, et des greniers.

Horaire d'ouverture :

- 6h45 18h45.
- Fermeture hebdomadaire : Dimanche.

Personnel à reprendre : 1 CDI 35h, 1 CDI étudiant 8h.

EBER 2023 de 120 k€.

La vente comprend le fonds de commerce et la location du local (39 998 € HT / an).

Prix FAI de 365 640 € TTC.

Surface commerciale: 297 m²

Surface totale: 297 m²

Loyer mensuel: 3 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2023 440 000 CHF EBE en 2023 111 000 CHF

Nb pers. en 2023

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce Prix de cession : **338 300 CHF** FAI

Localisation

Localisation : Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (50 000 à 100 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.