

## Local commercial dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1296001** postée le **03/février/2025**

### Description de l'activité

---

Très beau local de 45m2 environ situé dans le centre de Binic pouvant accueillir toutes activités de restauration rapide ou traditionnelle, sur place ou à emporter, ainsi qu'épicerie salée ou sucrée et/ou atelier culinaires. Aucun travaux à faire. Cuisine de 10m2 Salle avec 15-20 places + terrasse. Bail en cours : 31 juillet 2019 au 30 Juillet 2028 Petit loyer : 850€ non assujetti à la TVA Droit au bail : 57 k€ Libre de suite .

**Loyer mensuel : 850 €**

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **57 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**