

Bar, Brasserie 150 couverts avec terrasse dans une ville dynamique,, Caen (14000) en France

Annonce **C1295987** postée le **03/février/2025**

Description de l'activité

Calvados - Caen (14000) : A vendre un fonds de commerce de bar - brasserie situé dans l'angle d'une rue principale et une ville dynamique proche des côtes.

Local avec 150 places et 50 possibles en terrasse. Pas de travaux à prévoir.

EBER de 127000 €.

Pas de logement.

Affaire à fort potentiel.

Prix de vente : 500 000 € net vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer mensuel : 3 449 €

Éléments chiffrés :

EBE	127 000 EUR
-----	-------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **522 576 €** FAI

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.