Restaurant avec terrasse de 40 m2 en plein centre ville,, Castres (81100) en France

Annonce **C1295978** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Tarn - Castres (81100) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant idéalement situé en plein cœur de la ville, bénéficiant d'un emplacement stratégique à forte visibilité.

Entièrement rénové avec goût, ce restaurant est en excellent état, tant côté salle que côté cuisine. Il offre une capacité de 48 couverts en intérieur et 40 en terrasse, dans un cadre chaleureux et moderne, vendu avec le mobilier et les équipements il est prêt à être exploité immédiatement. Aucun travaux à prévoir.

Bon chiffre d'affaires.

Loyer attractif : 2 257 € HT /mois (comprenant loyer, eau + TF).

Une affaire clé en main.

Castres, sous-préfecture du Tarn, est une ville dynamique de 43 000 habitants, offrant un cadre de vie attractif et un tissu économique solide. Son patrimoine, ses événements culturels et la présence du Castres olympique contribuent à son rayonnement, attirant plusieurs dizaines de milliers de visiteurs touristiques chaque année.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **48**
Nombre de places en terrasse : **40**

Surface commerciale : 180 m²

Surface totale : 180 m²

Loyer mensuel : 2 200 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Non indiqu?
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**74 700 CHF**

Localisation

Localisation : **Castres (81100), Tarn, Midi-Pyrénées**

Nombre d'habitants* à Castres : **44 366 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.