

## Loto, Presse, Tabac, 40 m2, Louhans (71500) en France

Annnonce **C1295959** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

SECTEUR LOUHANS À vendre pour raisons de santé, ce fonds de commerce de tabac-presse-FDJ bénéficie d'un emplacement no1 dans une rue à forte circulation, à proximité de tous commerces. Le prix de vente est justifié par une perte de chiffre d'affaires due aux fermetures fréquentes liées aux problèmes de santé du gérant actuel. Les chiffres réalisés avant ces difficultés étaient significativement supérieurs, offrant ainsi une visibilité et des perspectives intéressantes pour le repreneur. L'affaire est gérée seule et présente un potentiel de développement important, idéal pour une personne entrepreneuriale et dynamique. Pour plus d'informations, merci de nous contacter. **\*\*Affaire à saisir rapidement !\*\*** Thierry ROUSSE (EI) Agent Commercial - Numéro RSAC : 344939533 - CHALON-SUR-SAÔNE.

**Surface commerciale** : 40 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 40 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Santé  
Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **31 000 €**  
L'affaire conviendrait pour : une personne seule

### Localisation

---

Localisation : **Louhans (71500), Saône et Loire, Bourgogne**

Nombre d'habitants\* à Louhans : **6 847 ( sos villages )**

### Photos

---