

## Local commercial de 230 m2 dans une rue piétonne,, Bayonne (64100) en France

Annonce **C1295944** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Pyrénées Atlantiques - Bayonne (64100) : Cession de droit au bail - local commercial situé sur un emplacement N°1, dans une rue piétonne.

Local de 130 m2 en parfait état avec WC et point d'eau, visuel et linéaire vitrine en plus. Il bénéficie également d'une grande réserve, 100 m2 environ.

Prix - TTC - HAI : 243 760 €.

**Surface commerciale** : 130 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 230 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 3 000 CHF

### Informations sur la cession

---

Type d'opération : droit au bail

Prix : **227 300 CHF** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Bayonne (64100), Pyrénées Atlantiques, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Bayonne : **46 237 ( ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.