Restaurant dans une zone fréquentée,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1295942** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en parfait état ; travaux récents.

L'établissement est aux normes. La cuisine est fonctionnelle.

EBE retraité HT : 86 000 €.

Le chiffre d'affaires peut facilement être développé, avec des amplitudes horaires plus conséquentes et notamment avec une Licence III, non exploitée.

Idéal pour un couple d'exploitant.

Prix de vente TTC / HAI : 310 240 €.

Surface commerciale : 650 pi²

Surface totale : 650 pi²

Loyer mensuel : 4 900 CAD

Éléments chiffrés :

CA en 2024	277 000 CAD
EBE en 2024	140 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**505 300 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.