

Restaurant dans une zone fréquentée,, Biarritz (64200) en France

Annonce **C1295942** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Pyrénées Atlantiques - Biarritz (64200) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant en parfait état ; travaux récents.

L'établissement est aux normes. La cuisine est fonctionnelle.

EBE retraité HT : 86 000 €.

Le chiffre d'affaires peut facilement être développé, avec des amplitudes horaires plus conséquentes et notamment avec une Licence III, non exploitée.

Idéal pour un couple d'exploitant.

Prix de vente TTC / HAI : 310 240 €.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 3 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	170 000 EUR
EBE en 2024	86 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **310 240 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Aquitaine**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.