

Restaurant 36 couverts avec terrasse, Crest (26400) en France

Annonce **C1295938** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Restaurant de centre-ville sur axe central avec passage important, offrant de la surface en réserve pour un développement futur et une rentabilité actuelle obtenue sur une activité à midi essentiellement. Zone géographique : secteur CREST Surface commerciale : 194m2 environ Surface cuisine : 33m2 Réserve : 31m2 Surface salle : 80m2 Capacité salle : 36 couverts Capacité terrasse : 6 Type de licence : 3 Matériel : excellent état Climatisé : oui Fibre : oui Immeuble : bon état Jardin : non Parking : centre-ville Ticket moyen : 27 Euros Loyer annuel : 9 KEuros échéance dernière période triennale : 2025 EBE retraité au 31/03/2023 : 24 KEuros chiffre d'affaires au 31/03/2023 : 174 KEuros Modalité d'exploitation actuelle: fermeture dimanche, lundi, et tous les soirs (sauf vendredi et samedi) / congés : 5 sem/an Equipe : 2 salariés Logement de fonction : non D'autres biens sur le site internet du cabinet-hermes.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**

Surface commerciale : 194 m²

Points fort :

Restaurant LA TARTINE

Restaurant situé en en centre-ville sur axe central avec passage important, offrant de la surface en réserve pour un développement futur et une rentabilité actuelle obtenue sur une activité à midi essentiellement.

Zone géographique : secteur CREST

Surface commerciale : 194 m2 environ / Surface cuisine : 33 m2 / Réserve : 31 m2 / Surface salle : 80 m2

Capacité salle : 36 couverts / Capacité terrasse : 6

Type de licence : 3

Matériel : excellent état / Climatisé : oui / Fibre : oui / Immeuble : bon état / Jardin : non / Parking : centre-ville

Ticket moyen : 27 Euros / Loyer annuel : 9 KEuros / échéance dernière période triennale : 2025

EBE retraité au 31/03/2023 : 24 KEuros / CA au 31/03/2023 : 174 KEuros

Modalité d'exploitation actuelle: fermeture dimanche, lundi, et tous les soirs (sauf vendredi et samedi) /

congés : 5 sem/an

Equipe : 2 salariés

Logement de fonction : non

Éléments chiffrés :

CA 174 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Prix de cession : **49 990 €** FAI

Localisation

Localisation : **Crest (26400), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Crest : **8 153 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.