

Vêtements et sous-vêtements hommes-femmes dans une zone piétonne commerçante,, Crest (26400) en France

Annnonce **C1295918** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Crest (26400) : Vallée de la Drôme, dans une ville au cœur d'un bassin de 30.000 habitants à moins de 15 min, en zone piétonne commerçante, à vendre un fonds de commerce de vêtements et sous-vêtements hommes-femmes exploité depuis 2016.

- Surface commerciale : 65 m2 (DT réserve 7 m2).
- Vitrine : 6 m.
- Matériel : Présentoirs, meubles tiroirs, rayonnages.
- Climatisé : Oui.
- Fibre : Oui.
- Parking : A 5 min à pied.

- Modalité d'exploitation actuelle : Dimanche, lundi.
- Équipe : 2 CDI temps partiel.

- Dernier CA : 200 k€.
- EBE retraité : 46 k€.

Stock en sus.

Tous autres commerces possibles en application du bail, sauf restauration avec extraction.

Vente des murs possible.

Surface commerciale : 65 m²

Surface totale : 65 m²

Loyer annuel : 9 000 €

Éléments chiffrés :

CA	204 000 EUR
EBE	46 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **74 960 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Crest (26400), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Crest : **8 153 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.