

## Local d'activité / Entrepôt, 240 m2, Montmélian (73800) en France

Annonce **C1295883** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

A VENDRE en VEFA, locaux d'activités / entrepôts neufs sur la commune d'ARBIN (73800) - proximité immédiate autoroute A43 - plusieurs surfaces de locaux, RÉSERVATION IMMÉDIATE - 3 lots de 156m2 environ, 1 lot de 203m2 environ, 3 lots de 240m2 environ et 1 lot de 568m2 environ. Réunion possible de plusieurs lots. Vendus bruts, fluides en attente-aménagements à prévoir-site bitumé et clos par un portail motorisé grande ouverture-accès PL-dalle béton charge lourde d'une épaisseur de 27 cm-hauteur sous faîtage de 6,5m-environ, places de stationnements extérieurs pour l'ensemble des lots.

**Surface commerciale** : 240 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 240 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Prix : **418 080 €**

### Localisation

---

Localisation : **Montmélian (73800), Savoie, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Montmélian : **4 138 ( sos villages )**

### Photos

---