

Bar, Brasserie, Pizzeria, Hôtel restaurant de 9 chambres avec terrasse proche de Challans (85300) en France

Annonce **C1295872** postée le **31/janvier/2025**

Description de l'activité

Vendée, proche de Challans (85300) : A vendre un bar, hôtel restaurant, pizzeria.

Salle de brasserie et de restaurant de 100 couverts avec terrasse patio de 80 places. Hôtel de 9 chambres, toutes avec douche WC en bon état.

Établissement ré-ouvert en 2024 après remise aux normes.

Ouvert midi et soir vendredi et samedi, dimanche sur réservations pour les groupes et fermé le lundi.

Chiffre d'affaires en constante progression depuis la réouverture.

Affaire pour pros disposant de 70.000 € d'apport.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de chambres : **9**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Éléments chiffrés :

CA 270 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **198 000 €**

Apport personnel nécessaire : **70 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : à proximité de Challans (85300), Vendée, Pays-de-la-Loire

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

