

## Restaurant, Sandwicherie / Snack dans le centre ville,, Villeparisis (77270) en France

Annonce **C1295847** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Seine et Marne - Villeparisis (77270) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - snack situé dans le centre-ville ; emplacement stratégique avec une belle visibilité et bonne réputation.

Salle de restauration d'environ 30 m2 et 20 m2 de surface utile avec cuisine, arrière cuisine, et WC.

Le fonds de commerce sera vendu avec tout le mobilier, cuisine équipée, tables, chaises, fauteuils, décorations, vaisselle, électroménager. La valeur comptable actuelle est de 132 000 €.

Bel établissement sans travaux à prévoir.

Loyer de 1 345 € TTC, charges comprises (hors foncier).

**Surface commerciale** : 50 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 50 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 1 345 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **132 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**