

## Restaurant, Bar 40 couverts avec terrasse près de Cahors (46000) en France

Annonce **C1295843** postée le **31/janvier/2025**

### Description de l'activité

---

Cahors à 15 minutes : Fonds de commerce de bar, restaurant au cœur d'un village touristique et en pleine expansion.

Cet établissement de 40 places assises + terrasse, d'une cuisine fonctionnelle et équipée.

Clientèle fidélisée et touristique.

Sur 3 jours et demi travaillés.

Affaire en bon état, possibilité d'agrandissement.

Fonctionne avec deux temps pleins, idéal pour un couple.

Cession du fonds de commerce à 67 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **40**

**Surface commerciale** : 70 m<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 362 €

#### Éléments chiffrés :

CA	180 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **67 000 €**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

### Localisation

---

Localisation : à proximité de Cahors (46000), Lot, Midi-Pyrénées

Indication sur la localisation : ville de ( 10 000 à 50 000 habitants )

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.